

ANÁLISE ECONÔMICO-FINANCEIRA - 2020

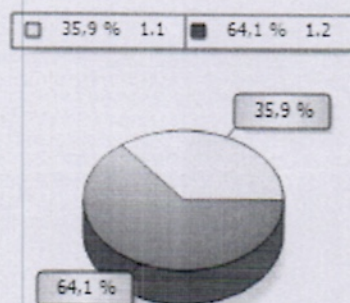
Nome : FLASHX CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
CNPJ : 00.801.587/0001-38
Folha : 1

ÍNDICES DE ESTRUTURA DE CAPITAL

1 - Grau de Endividamento

1.1	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante (Obrigações a LP)	1.483.326,68	
1.2	Patrimônio Líquido	2.648.507,97	= 0,56

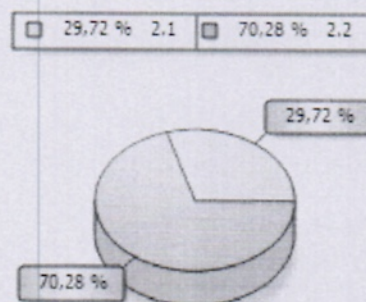
Interpretação : Quanto menor, melhor. O capital de terceiros equivale a 56,01 % do capital próprio.



2 - Composição de Endividamento

2.1	Passivo Circulante	627.158,45	
2.2	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante (Obrigações a LP)	1.483.326,68	= 0,42

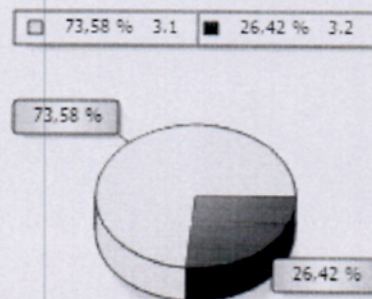
Interpretação : Quanto menor, melhor. As obrigações a curto prazo representam 42,28 % das obrigações totais.



3 - Solvência Geral

3.1	Ativo	4.131.834,65	
3.2	Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante (Obrigações a LP)	1.483.326,68	= 2,79

Interpretação : Quanto maior, melhor. O investimento total equivale a 270,55 % do capital de terceiros.



9

ANÁLISE ECONÔMICO-FINANCEIRA - 2020

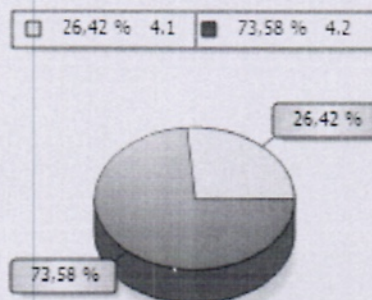
Nome : FLASHX CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
CNPJ : 00.801.587/0001-38
Folha : 2

ÍNDICES DE ESTRUTURA DE CAPITAL

4 - Participação de Terceiros

4.1 Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante (Obrigações a LP)	1.483.326,68	
4.2 Ativo	4.131.834,65	= 0,36

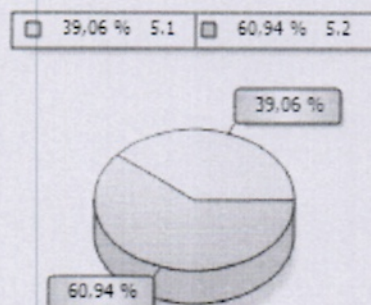
Interpretação : Quanto menor, melhor. O capital de terceiros representa 35,90 % do investimento total.



5 - Capitalização

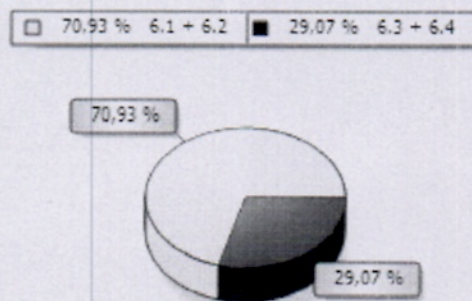
5.1 Patrimônio Líquido	2.648.507,97	
5.2 Ativo	4.131.834,65	= 0,64

Interpretação : Quanto maior, melhor. O capital próprio equivale a 64,10 % do investimento total.



6 - Capital de Giro Próprio

6.1 Ativo Circulante	3.619.034,65	
6.2 Ativo Realizável a LP	0,00	3.619.034,65
6.3 (-) Passivo Circulante	627.158,45	
6.4 (-) Passivo Não-Circulante (Obrigações a LP)	856.168,23	1.483.326,68
6.5 (=) Capital de Giro Próprio		2.135.707,97



ANÁLISE ECONÔMICO-FINANCEIRA - 2020

Nome : FLASHX CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
CNPJ : 00.801.587/0001-38
Folha : 3

ÍNDICES DE ESTRUTURA DE CAPITAL

7 - Imobilização do Patrimônio Líquido

7.1 Ativo Não-Circulante (exceto Ativo Realizável a LP)	512.800,00	
7.2 Patrimônio Líquido	2.648.507,97	= 0,19

Interpretação : Quanto menor, melhor. A imobilização representa 19,36 % do capital próprio.

16,22 % 7.1 83,78 % 7.2



8 - Imobilização dos Recursos Não Correntes

8.1 Ativo Não-Circulante (exceto Ativo Realizável a LP)	512.800,00	
8.2 Patrimônio Líquido + Passivo Não-Circulante (Obrigações a LP)	3.504.676,20	= 0,15

Interpretação : Quanto menor, melhor. 14,63 % dos recursos não correntes foram destinados à imobilização.

12,76 % 8.1 87,24 % 8.2



9 - Imobilização do Investimento Total

9.1 Ativo Não-Circulante (exceto Ativo Realizável a LP)	512.800,00	
9.2 Ativo	4.131.834,65	= 0,12

Interpretação : Quanto menor, melhor. A imobilização representa 12,41 % do investimento total.

11,04 % 9.1 88,96 % 9.2



9

ANÁLISE ECONÔMICO-FINANCEIRA - 2020

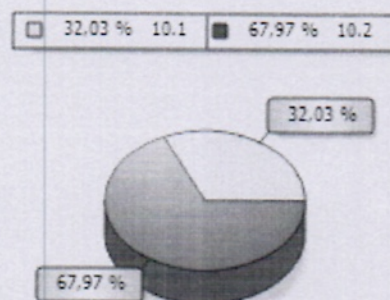
Nome : FLASHX CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
CNPJ : 00.801.587/0001-38
Folha : 4

ÍNDICES DE RENTABILIDADE

10 - Rentabilidade do Investimento Total

10.1 Resultado Antes das Provisões	1.947.423,13	
10.2 Ativo	4.131.834,65	= 0,47

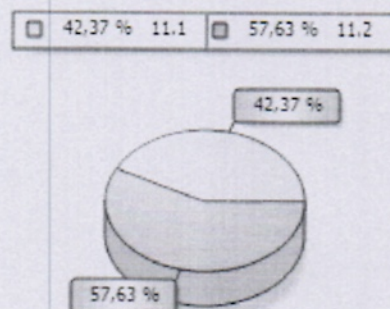
Interpretação : Quanto maior, melhor. O resultado positivo é de 47,13 % do investimento total.



11 - Rentabilidade do Capital Próprio

11.1 Resultado Antes das Provisões	1.947.423,13	
11.2 Patrimônio Líquido	2.648.507,97	= 0,74

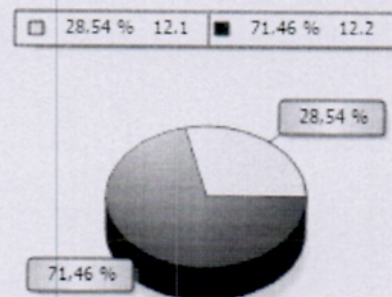
Interpretação : Quanto maior, melhor. O resultado positivo é de 73,53 % do capital próprio.



12 - Rentabilidade do Ativo

12.1 Lucro Líquido	1.650.157,93	
12.2 Ativo	4.131.834,65	= 0,40

Interpretação : Quanto maior, melhor. A empresa obtém R\$ 39,94 de lucro para cada R\$ 100,00 de investimento total.



9

ANÁLISE ECONÔMICO-FINANCEIRA - 2020

Nome : FLASHX CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
CNPJ : 00.801.587/0001-38
Folha : 5

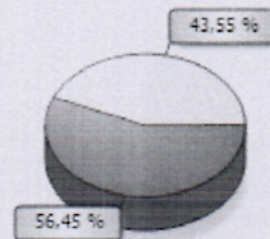
ÍNDICES DE RENTABILIDADE

13 - Rentabilidade do Patrimônio Líquido

$$\begin{array}{rcl} 13.1 \text{ Lucro Líquido} & 1.650.157,93 & \\ 13.2 \text{ Patrimônio Líquido Médio} & 2.139.219,01 & \\ \hline & & = 0,77 \end{array}$$

Interpretação : Quanto maior, melhor. A empresa obtém R\$ 77,14 de lucro para cada R\$ 100,00 de capital próprio investido, em média.

43,55 % 13.1 56,45 % 13.2

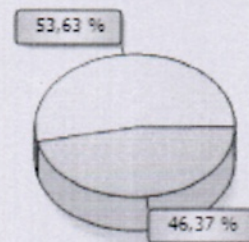


14 - Giro do Ativo

$$\begin{array}{rcl} 14.1 \text{ Vendas Líquidas} & 4.778.519,49 & \\ 14.2 \text{ Ativo} & 4.131.834,65 & \\ \hline & & = 1,16 \end{array}$$

Interpretação : Quanto maior, melhor. A empresa vendeu R\$ 1,16 para cada R\$ 1,00 de investimento total.

53,63 % 14.1 46,37 % 14.2

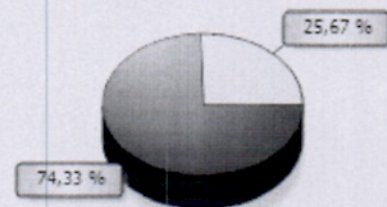


15 - Margem Líquida

$$\begin{array}{rcl} 15.1 \text{ Lucro Líquido} & 1.650.157,93 & \\ 15.2 \text{ Vendas Líquidas} & 4.778.519,49 & \\ \hline & & = 0,35 \end{array}$$

Interpretação : Quanto maior, melhor. A empresa obtém R\$ 34,53 de lucro para cada R\$ 100,00 vendidos.

25,67 % 15.1 74,33 % 15.2



5

ANÁLISE ECONÔMICO-FINANCEIRA - 2020

Nome : FLASHX CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
CNPJ : 00.801.587/0001-38
Folha : 6

ÍNDICES DE LIQUIDEZ

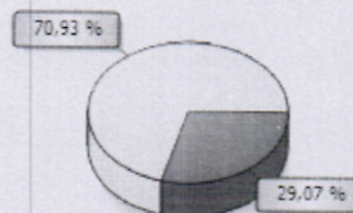
16 - Liquidez Geral

16.1 Ativo Circulante + Ativo Realizável a LP $\frac{3.619.034,65}{1.483.326,68} = 2,44$

16.2 Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante (Obrigações a LP)

Interpretação : Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$ 2,44 de ativo circulante e ativo realizável a longo prazo para cada R\$ 1,00 de dívida total.

70,93 % 16.1 29,07 % 16.2



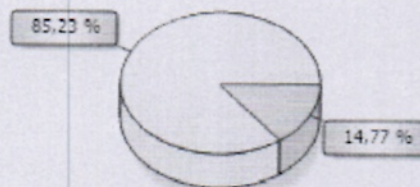
17 - Liquidez Corrente

17.1 Ativo Circulante $\frac{3.619.034,65}{627.158,45} = 5,77$

17.2 Passivo Circulante

Interpretação : Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$ 5,77 de ativo circulante para cada R\$ 1,00 de dívida de curto prazo.

85,23 % 17.1 14,77 % 17.2



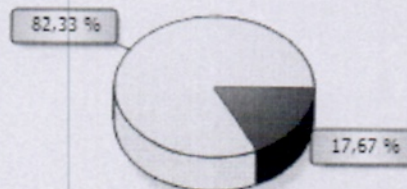
18 - Liquidez Seca

18.1 Ativo Circulante - Estoques $\frac{2.922.924,45}{627.158,45} = 4,66$

18.2 Passivo Circulante

Interpretação : Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$ 4,66 de ativo circulante para cada R\$ 1,00 de dívida de curto prazo, sem comprometer os estoques.

82,33 % 18.1 17,67 % 18.2



ANÁLISE ECONÔMICO-FINANCEIRA - 2020

Nome : FLASHX CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
CNPJ : 00.801.587/0001-38
Folha : 7

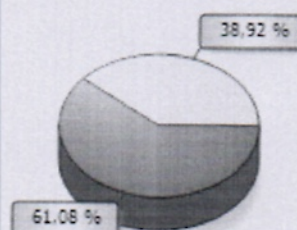
ÍNDICES DE LIQUIDEZ

19 - Liquidez Imediata

19.1 Disponibilidades	399.660,72	= 0,64
19.2 Passivo Circulante	627.158,45	

Interpretação : Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$ 0,64 de disponibilidades para cada R\$ 1,00 de dívida de curto prazo.

38,92 % 19.1 61,08 % 19.2



BRASILIA-DF, 31 de Dezembro de 2020

Luiz Felipe H. Madureira
LUIZ FELIPE HERRERO MADUREIRA
205 - Administrador - CPF 486.175.711-87

Mario Marcio Santos Rodrigues
MARIO MARCIO SANTOS RODRIGUES
CONTADOR - CPF 900.733.711-49 - CRC DF-013954/O